

COMUNE DI SALVE

Provincia di Lecce



PIANO COMUNALE DELLE COSTE

5					
4					
3					
2					
1					
0	Aprile 2015	LLepore	LLepore	PStasi	Prima Emissione
Em./Rev	Data	Red./Dis.	Verificato	Approvato	Descrizione
Redazione grafica: ETACONS – P.tta S. G. dei Fiorentini n.1 –73100 LECCE Tel(0832)331418/7 Fax(0832)331486 E-mail: mail@etacons.it					Cod. N°: E070-PIA
<u>Titolo dell'allegato</u> QUADRO SINOTTICO					<u>Allegato n.</u> E
					<u>Scala</u>
<u>Progettazione:</u>  ETACONS s.r.l. Società di ingegneria Ing. Primo Stasi Arch. Lucia M. Lepore Avv. Silvestro LAZZARI				<u>Committente:</u> COMUNE DI SALVE	

PREMESSA

Con deliberazione di G.R. n. 2273 del 13.10.2011 è stato approvato definitivamente il PRC ai sensi dell'art. 3 della L.R. n. 17/2006, come modificato dall'art. 8 della L.R. 14/2011.

Il PRC fornisce le linee guida, gli indirizzi ed i criteri per la redazione dei piani comunali delle coste (PCC).

Le istruzioni tecniche contengono l'elencazione e la definizione dei contenuti minimi del PCC nonché le istruzioni per la elaborazione e la presentazione degli stessi.

L'obiettivo nella definizione delle istruzioni tecniche è stato quello di stabilire un criterio omogeneo e unificato circa le informazioni essenziali da produrre in fase di redazione di PCC al fine di creare una rete dati informatizzata accessibile dal sito Ufficiale della Regione Puglia.

Le istruzioni tecniche definiscono quindi gli strati informativi sia in riferimento alle modalità di redazione che di trasmissione degli stessi alla Regione.

Gli strati informativi da elaborare e trasmettere alla Regione ai fini della verifica di compatibilità sono quelli di seguito riportati in tabella. Nella stessa tabella si evidenzia il nome del file relativo all'elaborato, la descrizione sintetica e il nome strato informativo di riferimento SHAPEFILE

A: RICOGNIZIONE FISICO GIURIDICA DEL DEMANIO MARITTIMO		
ELABORATI DI ANALISI	DESCRIZIONE	STRATO INFORMATIVO
A1.1- SUDDIVISIONE DELLA COSTA IN UNITA' E SUB UNITA' FISIOGRAFICHE	Rappresenta i limiti laterali lungo il litorale delle Unità 8uf) e delle Sub Unità Fisiografiche individuate per la costa pugliese	UNITA'_FISIOGRAFICHE.SHP
A.1.2- CLASSIFICAZIONE NORMATIVA LIVELLI DI CRITICITA' ALL'EROSIONE E SENSIBILITA'	Rappresenta la specifica articolazione normativa di quanto descritto all'art.6 delle NTA, in cui si individuano i livelli di classificazione delle aree costiere dal più elevato al più basso	CLASSIFICAZIONE_NORMATIVA.SHP
A 1.3 ZONIZZAZIONE DELLA FASCIA DEMANIALE MARITTIMA	Rappresenta l'individuazione delle aree da classificare per competenza amministrativa	ZONE-COMPETENZE.SHP
A1.4 INDIVIDUAZIONE DELLE AREE SOTTOPOSTE A VINCOLO IDROGEOLOGICO (PAI)	Rappresenta individuazione delle aree sottoposte a vincolo idrogeologico secondo il piano di assetto idrogeologico dell'autorità di bacino puglia.	WMS dell'AdB Puglia
A1.5 INDIVIDUAZIONE DELLE AREE NATURALI PROTETTE E DEI VINCOLI AMBIENTALI	Contiene tutte le perimetrazioni relative al Sistema delle aree protette e tutti i vincoli di tipo ambientale presenti sul territorio amministrativamente competente	VINCOLI_AMBIENTALI.SHP

A1.6 INDIVIDUAZIONE DELLE AREE SOTTOPOSTE A VINCOLI TERRITORIALI	Contiene tutte le perimetrazioni relative agli strumenti di tutela esistenti sul territorio amministrativamente competente	VINCOLI_TERRITORIALI.S HP
A1.7- <i>CLASSIFICAZIONE DEL LITORALE, RISPETTO AI CARATTERI MORFOLITOLOGICI</i>	Contiene le informazioni relative alla distribuzione delle caratteristiche litologiche e morfologiche lungo la costa	MORFOLITOLOGIA.SHP
A1.8 <i>CARATTERIZZAZIONE DEI CORDONI DUNARI</i>	Contiene le informazioni relative alla distribuzione degli interventi di riqualificazione e el ripristino dei cordoni dunali	DUNE.SPH
A1.9 INDIVIDUAZIONE DELLE OPERE DI DIFESA E PORTI	Contiene le informazioni relative alla distribuzione delle opere di difesa realizzate ed individuate lungo la costa	OPERE_DIFESA.SHP
A1.10 RAPPRESENTAZIONE DELLO STATO GIURIDICO DELLA FASCIA DEMANIALE MARITTIMA di cui al punto A1.3 lettera f	Individua le aree del demanio marittimo e zone del mare territoriale interessate dall'ambito della pianificazione costiera comunale	DEMANIO.SHP
A1.11 INDIVIDUAZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE, DELLE STRUTTURE FISSE E DELLE RECINZIONI ESISTENTI	Contiene l'individuazione delle strutture fisse, ivi comprese le pertinenze demaniali, e delle recinzioni esistenti, con ricognizione ed indicazione del titolo di legittimazione demaniale ed edilizio.	STRUTTURE_PERTINENZ E.SHP
A1.12 INDIVIDUAZIONE DEI SISTEMI DI ACCESSO E DEI PARCHEGGI ESISTENTI	Contiene l'analisi dell'attuale sistema di mobilità, dei sistemi di accesso alla fascia demaniale marittima e dei parcheggi esistenti	VIABILITA'_ACCESSI.SHP
ELABORATI DI PROGETTO		
B.1-ELABORATI DI ZONIZZAZIONE		
B1.1 CLASSIFICAZIONE DELLA COSTA, RISPETTO ALLA INDIVIDUAZIONE DELLA "LINEA DI COSTA UTILE"	Rappresenta la classificazione della linea di costa rispetto alla individuazione dei tratti di costa "utile", cioè della porzione di costa inutilizzabile e non fruibile ai fini della balneazione, di quella portuale e di quella riveniente dall'applicazione dei divieti assoluti di concessione (art. 16 della L.R. n.17/2006).	COSTA_UTILE.SHP
B1.2 INDIVIDUAZIONE DELLE AREE CON DIVIETO ASSOLUTO DI CONCESSIONE	Rappresenta le aree, con relative fasce di rispetto, in cui è assolutamente vietato il rilascio, il rinnovo e la variazione delle concessioni preesistenti, in quanto per la loro salvaguardia o necessità di sicurezza, non possono essere assolutamente oggetto di concessione, Ai sensi dell'art. 16 – comma 1 – della L.R. 17/2006.	AREE_RISPETTO.SHP
B1.3 INDIVIDUAZIONE DELLE AREE DI INTERESSE TURISTICO RICREATIVO	Comprende tutte quelle aree per finalità turistico ricreative destinate a: 1. Stabilimenti Balneari (SB); 2. Spiagge Liber con Servizi 3. Spiagge libere (SL).	SPIAGGE.SHP

B1.4 INDIVIDUAZIONE DEI PERCORSI DI CONNESSIONE	Comprende tutte le aree di raccordo e di connessione tra le aree individuate al punto B1.3., in particolare quelle fasce di spiaggia 8corridoi) ortogonali AL MARE(fo), destinate a garantire il libero passaggio tra due concessioni contigue, di larghezza non inferiore a 5 m, anche ai fini del transito dei mezzi di soccorso.	CONNESSIONI.SHP
B1.5 INDIVIDUAZIONE DELLE AREE CON FINALITA' TURISTICO RICREATIVE DIVERSE DA SB E SLS	Individua le aree con finalità turistico ricreative diverse da Stabilimenti Balneari e Spiagge Libere con Servizi specificando le seguenti tipologie di concessione: <ul style="list-style-type: none"> - Esercizi di ristorazione e somministrazione di bevande, cibi precotti e generi di monopolio; - Noleggio di imbarcazioni e natanti in genere; - Strutture ricettive e attività ricreative e sportive; - Esercizi commerciali; - Esercizi di altra natura e conduzione di strutture ad uso abitativo, compatibilmente con le esigenze di utilizzazione di cui alle precedenti categorie; - Punti di ormeggio. 	RICREATIVE-DIVERSE.SHP
B1.6 INDIVIDUAZIONE DELLE AREE CON FINALITA' DIVERSE Tale Elaborato non è stato prodotto in quanto il PCC non prevede aree con tipologie contemplate in questo strato informativo	Individua la proposta progettuale relativa alle aree demaniali destinate a concessioni diverse da quello turistico-ricreative	AREE_DIVERSE.SHP
B1.7 INDIVIDUAZIONE DELLE AREE VINCOLATE	Comprende la rappresentazione delle zone di interferenza tra i vincoli presenti sul territorio e le tipologie rivenienti dalla zonizzazione del Demanio costiero	AREE-VINCOLATE.SHP
B1.8 SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE PUBBLICHE	Comprende tutte quelle aree individuate per migliorare i servizi e l'offerta turistico-balneare esistenti o previste dallo strumento urbanistico	INFRASTRUTTURE-PUBBLICHE.SHP
B.2 INTERVENTI DI RECUPERO COSTIERO	Coniene la localizzazione delle aree demaniali marittime per le quali si rende necessario prevedere interventi di recupero e risanamento costiero finalizzati al contenimento e alla riduzione della criticità all'erosione dei litorali sabbiosi e della sensibilità ambientale della costa, e le relative priorità in considerazione dell'interesse preminente alla tutela e alla valorizzazione del bene demaniale marittimo.	RECUPRO-COSTIERO.SHP
B3. ELABORATI DEL REGIME TRANSITORIO		
B.3.1 Individuazione delle aree tipizzate a stabilimenti balneari da destinare alla variazione o traslazione degli eventuali titoli concessori. <i>ELABORATO NON PRODOTTO in quanto non si contemplano situazioni simili a quelle riportate in descrizione</i>	In questo strato informativo sono individuate e rappresentate apposite aree tipizzate a stabilimenti balneari da destinare al rientro nel massimo consentito del 40 % di utilizzo della linea di costa utile e alla variazione o traslazione dei titoli concessori non rinnovabili in quanto in contrasto con le indicazioni del PCC.	TRANSITORIO_CONCCSSIONI.SHP

<p>B.3.2 Individuazione delle opere di difficile rimozione da adeguare o trasformare in opere di facile rimozione <i>Elaborato non prodotto in quanto non sono state rilevate opere simili in area demaniale</i></p>	<p>Individuazione delle opere di difficile rimozione realizzate sugli arenili e a esclusione delle pertinenze demaniali che devono essere trasformate in opere di facile rimozione</p>	<p>TRANSITORIO- OPERE.SHP</p>
<p>B.3.3 INDIDUAZIONE DELLE RECINZIONI DA RIMUOVERE <i>Elaborato non prodotto in quanto non sono state rilevate opere simili in area demaniale che possono essere pregiudizievoli ai fini dell'accesso al demanio marittimo</i></p>	<p>Individua le recinzioni che devono essere rimosse, ancorché regolarmente autorizzate, in quanto pregiudizievoli ai fini dell'accesso al demanio marittimo</p>	<p>TRANSITORIO_RECINZIO NI.SHP</p>
<p>B.3.4 INDIVIDUAZIONE DEGLI ACCESSI DA RENDERE PUBBLICI</p>	<p>Individua gli accessi che devono essere trasformati da privati in pubblici, al fine di garantire la massima fruibilità del demanio marittimo, anche per mezzo dell'esproprio.</p>	<p>TRANSITORIO_ACCESSI.S HP</p>
<p>B.4 VALENZA TURISTICA <i>L'ELABORATO GRAFICO NON è STATO PRODOTTO IN QUANTO è STATA ATTRIBUITA UN'UNICA VALENZA TURISTICA CORRISPONDENTE ALLA NORMALE VALENZA TURISTICA</i></p>	<p>Contiene la classificazione dell'ambito territoriale secondo l'alta e normale valenza turistica ai sensi della L.494/93. L'elaborato grafico non è necessario qual'ora al predetto ambito sia attribuita una unica classe ai fini della corresponsione dei canoni demaniali.</p>	<p>VALENZA_TURISTICA.SHP</p>